

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ มิลเลนเนียม เรสซิเดนซ์ บริหารจัดการโดย นิติบุคคล อาคารชุด โครงการ มิลเลนเนียม เรสซิเดนซ์ ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 พบว่า โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามเงื่อนไขที่มาตรการฯ กำหนดได้เป็นส่วนใหญ่ แสดงให้เห็นถึงความตระหนักต่อความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ ซึ่งสามารถสรุปผลการดำเนินงานในแต่ละประเด็นตามรายละเอียดดังนี้

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โครงการมีการดำเนินงานตามมาตรการฯ ในด้านต่างๆ ได้แก่ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้

- 4.1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ประกอบด้วย คุณภาพอากาศ อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน
- 4.1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ ประกอบด้วย ระบบนิเวศวิทยานกและระบบนิเวศในแหล่งน้ำ
- 4.1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ประกอบด้วย การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน การจัดการมูลฝอย การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย
- 4.1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ประกอบด้วย การสาธารณสุข สุนทรียภาพ

ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ กำกับ ดูแล และติดตามตรวจสอบ ให้ผู้รับเหมาโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อม และชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในด้านต่างๆ ได้แก่ การจัดการบำบัดน้ำเสีย อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย แสดงรายละเอียดดังนี้

4.2.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 6 จุด ได้แก่ บ่อบำบัดด้านหน้า BMO บ่อบำบัดข้าง Tower A บ่อบำบัดข้าง Tower B บ่อบำบัดข้าง Tower C บ่อบำบัดข้าง Tower D บ่อบำบัดด้านหลัง GH20 ดำเนินการตรวจวัดในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข และ ก) ยกเว้น ปริมาณบีโอดี (Biological Oxygen Demand : BOD ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solid : SS) และปริมาณค่า

ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) บริเวณบ่อบำบัดด้านหน้า BMO บ่อบำบัดข้าง Tower A บ่อบำบัดข้าง Tower B บ่อบำบัดข้าง Tower C บ่อบำบัดข้าง Tower D บ่อบำบัดด้านหลัง GH20 ทั้งนี้ เนื่องจากการใช้น้ำปริมาณมากมีระยะเวลาอาจน้อยเกินไปจึงทำให้ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง ทั้งนี้ทางโครงการมีแผนที่จะดำเนินการปรับปรุง แก้ไข ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการควรหมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และหมั่นทำความสะอาดท่อและรางระบายน้ำอยู่เป็นประจำ นอกจากนี้จะต้องมีการเฝ้าระวังโดยการตรวจสอบคุณภาพน้ำอย่างสม่ำเสมอ

4.2.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เช่น ระบบหัวฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง ปัมป์สูบน้ำดับเพลิง ระบบอัดอากาศ ลิฟต์ดับเพลิง เป็นต้น ถ้าพบความเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที